

ИЗМЕНЕНИЯ №3 от 11.04.2017 г. В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 11.11.2016 г. «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на земельном участке по пр-ту Маршала Устинова, №25 в Заволжском районе г.Ульяновска. III этап строительства»

Внести следующие изменения в проектную декларацию:

1. Внести изменения в 4.7. «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам долевого участия в строительстве» и изложить его в следующей редакции:

«- Залог права аренды на земельный участок, расположенный по адресу: г.Ульяновск, Заволжский район, пр-т Маршала Устинова, д.25

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-129447/2016 от 01.11.2016 г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 127018, г.Москва, ул.Складочная, д.1, строение 15);

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью Страхование общество «ВЕРНА» (ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265, место нахождения: 350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40).

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-129447/2016 от 07.04.2017 г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, офис 1705-1707).»

2. Внести изменения в п.6. «Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков» и изложить его в следующей редакции:

«По мнению Застройщика, подобные риски отсутствуют. Заключены следующие договоры:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-129447/2016 от 01.11.2016 г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 127018, г.Москва, ул.Складочная, д.1, строение 15);

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью Страхование общество «ВЕРНА» (ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265, место нахождения: 350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40).»

Договоры заключены в отношении многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на земельном участке по пр-ту Маршала Устинова, №25 в Заволжском районе г.Ульяновска (III этап строительства);

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-129447/2016 от 07.04.2017 г., заключенный с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, офис 1705-1707). »

Директор ООО «ТД КПД-1»

С.Н. Железнов